Информация об объекте приватизации в Республике Беларусь

1. Полное наименование организации: **Лидское районное унитарное предприятие "Центр по племенной работе и искусственному осеменению сельскохозяйственных животных"**
2. Адрес (место нахождения): **Гродненская обл, г. Лида, ул. Качана, 15**
3. Дата государственной регистрации: **21.11.2000 г**
4. Веб-сайт: **нет**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

1. **Форма участия инвестора** (приобретение пакета акций \_\_%, доли в уставном фонде \_\_%, приобретения предприятия как имущественного комплекса, иное).
2. **Направления вложения средств инвестора:**

* исследования и разработки
* создание инструкторы
* строительство
* приобретение недвижимости
* закупка оборудования, техники, лицензий
* подготовка производства
* пополнение оборотных средств
* иное (указать)

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ
2. **Краткая история создания организации:** Предприятие создано в соответствии с Гражданским Кодексом Республики Беларусь, Законом Республики Беларусь «О предприятиях» для осуществления производственной, хозяйственной, социальной и другой деятельности в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в работе руководствуется Конституцией, Декретами, Указами и Распоряжениями Президента Республики Беларусь, Законом «О племенном деле в животноводстве» и другими нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в области племенного дела. Деятельность в области племенного дела предусматривает выполнение комплекса мероприятий, направленных на повышение генетического потенциала племенных животных, рациональное использование племенной продукции (материала), разведение животных в пользовательских (товарных) стадах в целях повышения их продуктивности.
3. **Уставный фонд \_\_\_71,62\_\_\_ руб., общее кол-во акций \_\_нет\_\_ шт., в т.ч. принадлежащих административно-территориальной единице \_\_нет\_\_ шт.** (\_\_\_% от общего количества акций).
4. **Основной вид деятельности, прочие виды деятельности: 01620 деятельность способствующая животноводству, 46460 оптовая торговля фармацевтическими, ветеринарными, медицинскими и ортопедическими товарами, 68200 сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества, 75000 ветеринарная деятельность.**
5. **Занимаемая доля рынка**:
6. **Преимущества организации** (ресурсная база, сеть дистрибуции, наличие партнеров, узнаваемый бренд, другие выгоды для инвестора от инвестирования в данную компанию):
7. **Наличие лицензий, патентов, сертификатов ISD: лицензия на торговлю ветеринарными препаратами**
8. **ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2020\_г. | 2021\_г. | 2022\_г. |
| Стоимость чистых активов, тыс. руб. | 182 | 26 | 114 |
| Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб. | 758 | 1102 | 880 |
| Прибыль балансовая, тыс. руб. чистая | 76 | 23 | 30 |
| Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб. | 103 | 45 | 51 |
| Прибыль чистая, тыс. руб. | 76 | 23 | 30 |
| Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, % | 15,7 | 4,3 | 6,2 |
| Дебиторская задолженность, тыс. руб. | 594 | 567 | 396 |
| Кредиторская задолженность, тыс. руб. | 506 | 643 | 456 |
| Среднемесячная заработная плата, руб. | 1015 | 1259 | 1179 |

1. **УКРУПНЕННАЯ НОМЕНКЛАТУРА ПРОИЗВОДИМОЙ ПРОДУКЦИИ, РАБОТ, ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Продукция, работы, услуги (по видам) | Объём выпуска в фактических ценах, тыс. руб. | | |
| 2020г. | 2021г. | 2022г. |
| **ВСЕГО ПРОДУКЦИИ, УСЛУГ** | 758 | 1102 | 880 |
| в том числе по видам: |  |  |  |
| Искусственное осеменение крс | 600 | 575 | 566 |
| Ректальное обследование крс | 26 | 23 | 20 |
| Оптовая торговля ветеринарными товарами | 23 | 52 | 28 |
| Оптовая торговля ветеринарными препаратами | 97 | 436 | 249 |
| Прочие услуги | 12 | 16 | 17 |

1. **РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ**

**Краткое описание проектов** (сроки, цель, стоимость, источники финансирования, применяемые технологии и планируемый эффект от их реализации): **нет.**

1. **СТРУКТУРА РАБОТАЮЩИХ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2020\_г. | 2021\_г. | 2022\_г. |
| Численность работающих, всего: | 20 | 13 | 11 |
| – численность аппарата управления | 3 | 3 | 3 |
| – численность промышленно-производственного персонала | 17 | 10 | 8 |
| в т.ч. численность основных (производственных) рабочих | 5 | 7 | 4 |

1. **СТРУКТУРА РЕАЛИЗАЦИИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Структура (в %) | 20­­20\_г. | 2021\_\_г. | 20­22\_г. |
| Внутренний рынок | **100%** | **100%** | **100%** |
| Внешний рынок |  |  |  |

1. **ИНФОРМАЦИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ПОЛЬЗОВАНИИ, АРЕНДЕ, СОБСТВЕННОСТИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Место нахождения участка | Площадь, га | Право (постоянное/временное) пользования, аренда, в собственности |
| Гродненская обл, г. Лида, ул. Качана. 15 | 1,5675 | Доля в праве собственности 213/4430  Право постоянного пользования |

1. **ИНФОРМАЦИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ СТРОЕНИЯХ (ЗДАНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование, место нахождения, назначение | Год постройки | Этажность | Площадь, м2 | Площадь, сдаваемая в аренду, м2, срок окончания договора аренды | Общее состояние |
| Здание, доля в праве собственности 86/634 (вспомогательное здание УС)  Гродненская обл, г. Лида, ул. Качана. 15 | 1982 | 2 | 85,9 | - | удовлетворительное |
| Здание, доля в праве собственности 23/634 (вспомогательное здание УС)  Гродненская обл, г. Лида, ул. Качана. 15 | 1982 | 2 | 22,8 | - | удовлетворительное |
| Помещение, доля в праве собственности 8/21 (склад-гараж 2-й группы)  Гродненская обл, г. Лида, ул. Качана. 16 | 1982 | 1 | 103,6 | - | удовлетворительное |

1. **ИНФОРМАЦИЯ И МАШИНАХ И ОБОРУДОВАНИИ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование оборудования, производитель оборудования, мощность | Количество единиц | Предназначение (место в технологическом процессе) | Год ввода | Состояние (% износа) |
| Легковая автомашина Рено-Кенгу АВ-2302-4 | 1 | Легковой автомобиль | 2009 | 100% |
| Автомобиль ВАЗ 217130 | 1 | Легковой автомобиль | 2020 (год выпуска 2010) | 100% |

1. **КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОТВЕТСТВЕННОГО НА ПРЕДПРИЯТИИ**

Ответственный исполнитель (ФИО, должность): главный бухгалтер Клышко Е.П. \_\_\_\_\_\_\_