Приложение 5

**Объект недвижимости**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Общая информация** | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование | | |  | | | | | | | | | | |
| Площадь помещений здания (м2) | | |  | | | | | | | | | | |
| Местоположение | Область | |  | | | | | | | | | | |
| Район | |  | | | | | | | | | | |
| Населенный пункт | |  | | | | | | | | | | |
| Адрес | |  | | | | | | | | | | |
| Балансодержатель (наименование) | | |  | | | | | | | | | | |
| Форма собственности | | | ☐ частная | | | | | | | ☐ государственная | | | |
| Возможные направления использования | | | ☐ промышленность | | | | | ☐ торговля | | | | ☐ иное (указать): | |
| ☐ услуги | | | | | ☐ логистика | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Площадь земельного участка (га) | | |  | | | срок аренды: \_\_\_ лет | | | | | | | |
| Способы предоставления объекта недвижимости | | | ☐ аренда | | | ☐ продажа | | | | | ☐ иное (указать)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Стоимость объекта на 1 янв. 2015 г. (бел. руб. и долл. США) | | |  | | | | | | | | | | |
| **2. Характеристика объекта** | | | | | | | | | | | | | |
| Год постройки | | | |  | | | | | | | | | |
| Год реконструкции | | | |  | | | | | | | | | |
| Количество этажей | | | |  | | | | | | | | | |
| Материал стен | | | |  | | | | | | | | | |
| Перегородки | | | | ☐ Есть ☐ Нет | | | | | | | | | |
| Внутренняя отделка | | | | ☐ Есть ☐ Нет | | | | | | | | | |
| Система вентиляции | | | | ☐ Есть ☐ Нет | | | | | | | | | |
| Освещение | | | | ☐ Есть ☐ Нет | | | | | | | | | |
| **3. Инфраструктура** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | Расстояние от объекта (км) | | | | | Описание (мощность, объем и т.д.) | | | | |
| Электроснабжение | | | |  | | | | |  | | | | |
| Ограничение по энергетике | | | | ☐ Есть ☐ Нет | | | | | | | | | |
| Отопление (тепловые сети) | | | |  | | | | |  | | | | |
| Питьевая вода | | | |  | | | | |  | | | | |
| Техническая вода | | | |  | | | | |  | | | | |
| Снабжение горячей водой | | | |  | | | | |  | | | | |
| Скважины | | | |  | | | | |  | | | | |
| Канализация | | | |  | | | | |  | | | | |
| Газоснабжение | | | |  | | | | |  | | | | |
| Иное | | | |  | | | | | | | | | |
| **4. Транспортное сообщение** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Расстояние от объекта (км) | | | | | Наименование | | | | | | |
| Автомагистраль | |  | | | | |  | | | | | | |
| Дороги республиканского значения | |  | | | | |  | | | | | | |
| Аэропорт | |  | | | | |  | | | | | | |
| Железная дорога | |  | | | | |  | | | | | | |
| Наличие подъездных путей | |  | | | | |  | | | | | | |
| Областной центр | |  | | | | |  | | | | | | |
| Районный центр | |  | | | | |  | | | | | | |
| Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база) | |  | | | | | | | | | | | |
| **5. Контактная информация ответственного в организации** | | | | | | | | | | | | | |
| Ответственный исполнитель (ФИО, должность): | | | | |  | | | | | | | | |
| Телефон раб./моб.: | | | | |  | | | | | | | | |
| Факс: | | | | |  | | | | | | | | |
| E-mail: | | | | |  | | | | | | | | |
| Веб-сайт | | | | |  | | | | | | | | |
| Дата составления инвестиционного предложения | | | | |  | | | | | | | | |

план объекта фото (например,Google Maps) карта

****